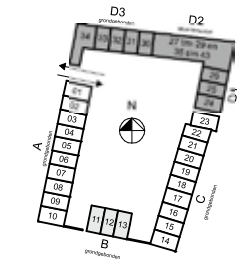


TOLVEIZUM
LEEWARDEN

APPARTEMENTEN



- RENVOOI GEVELAANZICHTEN**
- N.O. noodvenster vlg. oggve constructeur
 - postie gevelmateriaal L&U, algemene toegang appartementen (basis)
 - type vlg. technische omschrijving, zwart
 - postie optioneel gevelmateriaal straatzijde
 - type vlg. technische omschrijving, zwart
 - postie optioneel gevelmateriaal binnengebed
 - type vlg. technische omschrijving, zwart
 - postie gevelmateriaal algemene verlichting
 - type vlg. technische omschrijving, zwart
 - postie buitenvoeler L&U, warmtepomp, grijs



J.J. Jorritsma
ARCHITECTEN

ACE
ARCHITECTEN

werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 16.09.2022
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

bladz. onderwerp
VK-431 Blok D1, D2 en D3, straatgevels

Bauke Tuinstra
Doeke van Wieren

Bourboomweg 16
9112 HL, Burdaard

T 0519 241550
F 0519 241559

E info@TWA-architecten.nl
W www.TWA-architecten.nl

Renvooi elektra

Plaatsing wandcontacten en schakelmateriaal in principe op 1050+ boven afgewerkte vloer. wandcontacten in slaap-, hobby en woonkamer en keuken m.u.v. plaats keukenopstelling op 300+. T.p.v. keukenopstelling 1200+ en achter mogelijke plaats koelkast op 100+, tenzij anders aangegeven. thermostaat en mechanische ventilatie bediening 1500+. CAI, TEL, DATA en LL 300+. wandlichtpunten buiten op 2000+. installatiedozen in bouwmuur 300mm verspringend aanbrengen.

- ⚡ Schakelaar, 1-polig
- ⚡ Schakelaar, serie-
- ⚡ Schakelaar, wissel-
- ⚡ Centraaldoos met lichtpunt
- ⚡ Armatuur op wand aan buitenzijde
- ⚡ Contactdoos 1-voudig met beschermingscontact
- ⚡ Contactdoos 2-voudig met beschermingscontact
- ⚡ Contactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 2 inbouwdozen
- ⚡ Contactdoos, perilex
- ⚡ Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact
- ⚡ Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingscontact, geschakeld
- ⚡ Buitenvoeler, bedraad
- ⚡ Thermostaatleiding, bedraad
- ⚡ Aansluitpunt niet bedraad
- ⚡ Centraal aardpunt
- ⚡ Melder, rook, optisch
- ⚡ Signaalgong
- ⚡ Beldrukker
- ⚡ Wandcontactdoos t.b.v. vaatwasser
- ⚡ Wandcontactdoos t.b.v. koelkast
- ⚡ Wandcontactdoos t.b.v. wasemkap
- ⚡ Wandcontactdoos t.b.v. wasdroger
- ⚡ Wandcontactdoos t.b.v. wasmachine
- ⚡ Wandcontactdoos t.b.v. elektrische radiator
- ⚡ Wandcontactdoos t.b.v. vloerverwarming verdeler
- ⚡ Wandcontactdoos t.b.v. WTW unit
- ⚡ Aansluitpunt t.b.v. CO2 sensor
- ⚡ Aansluitpunt t.b.v. binnenunit warmtepomp
- ⚡ Aansluitpunt t.b.v. buitenunit warmtepomp

- ⚡ Luchtrooster - Ventiel - Standaard - Luchtbehandeling toevoer, rooster
- ⚡ Luchtrooster - Ventiel - Standaard - Luchtbehandeling, retour, rooster
- ⚡ Vloerverwarmingsverdeler

Afk.	Omschrijving	Verm.
CO ²	CO ² melder	0
ER	electrische radiator	700
K	Koken	7400
KK	Koelkast	200
PV	PV-panelen	800
VB	Vrijstaande berging	250
VV	Vloerverwarming	100
VW	Vaatwasser	2500
WD	Wasdroger	2500
WK	Wasemkap	50
WM	Wasmachine	3000
WP	Warmtepomp	3500
WP2	Warmtepomp buitenunit	3500

J.J. Jorritsma

TWA
ARCHITECTEN

werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 23.12.2022
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

bladnr.
VK-700

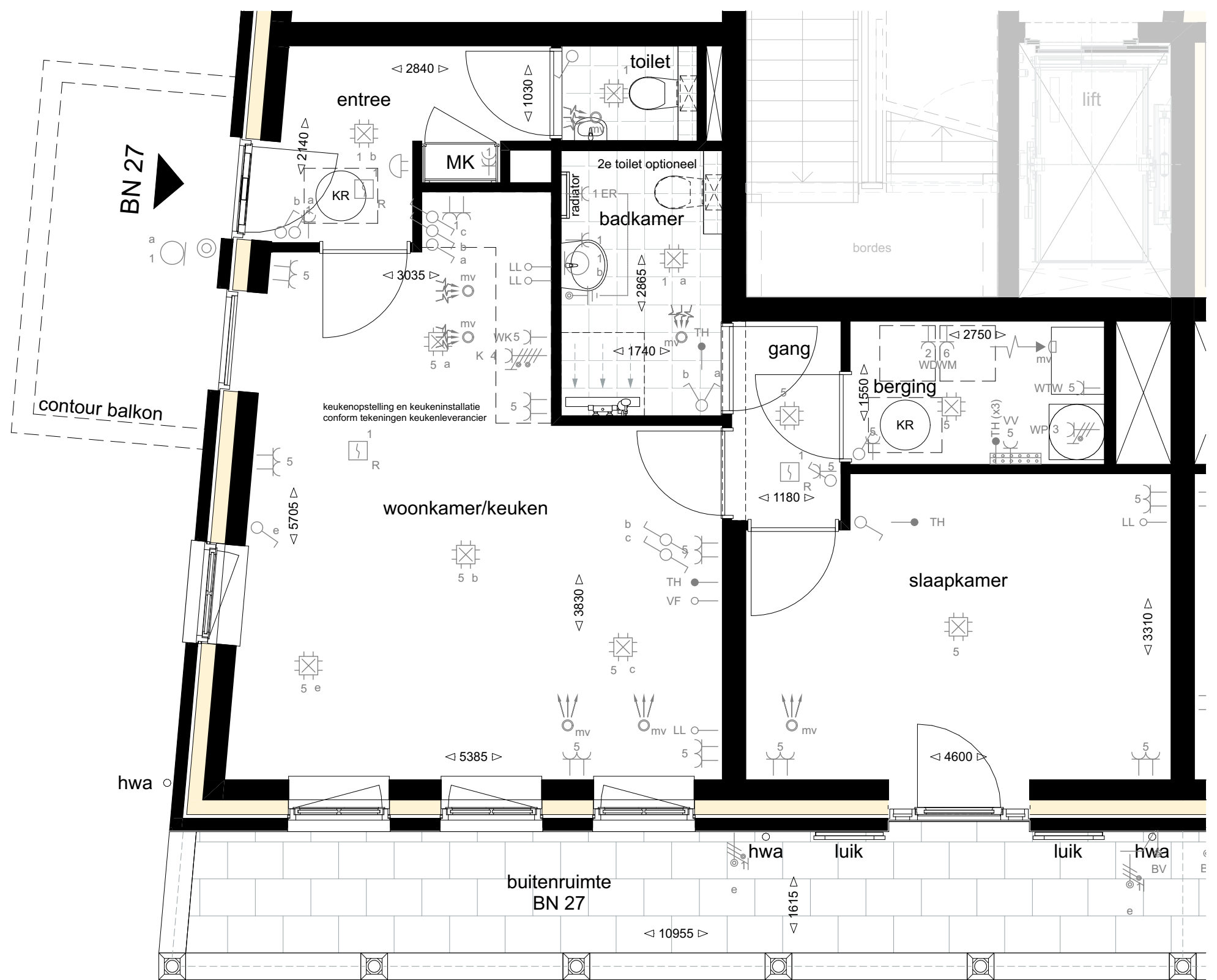
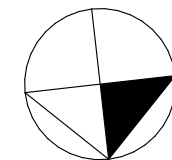
onderwerp
Renvooi
verkooptekeningen

Bauke Tuinstra
Doeke van Wieren

Bourboomweg 26
9112 HL, Burdaard

T 0519 241550
F 0519 241559

E info@TWA-architecten.nl
W www.TWA-architecten.nl



Begane grond

Berging op de beganegrond, zie tekening VK-205

werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 26.09.2022
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

bladnr. VK-131

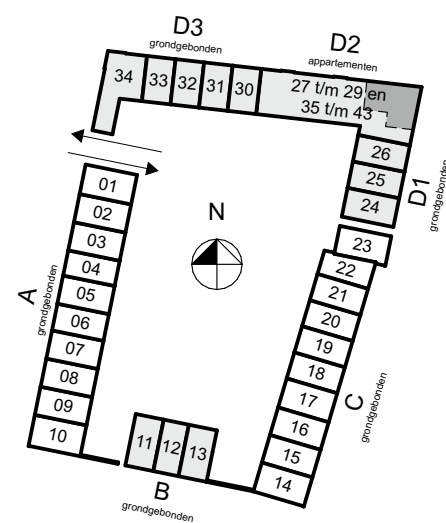
onderwerp
Verkooptekening
Bouwnummer 27

Bauke Tuinstra
Doeke van Wieren

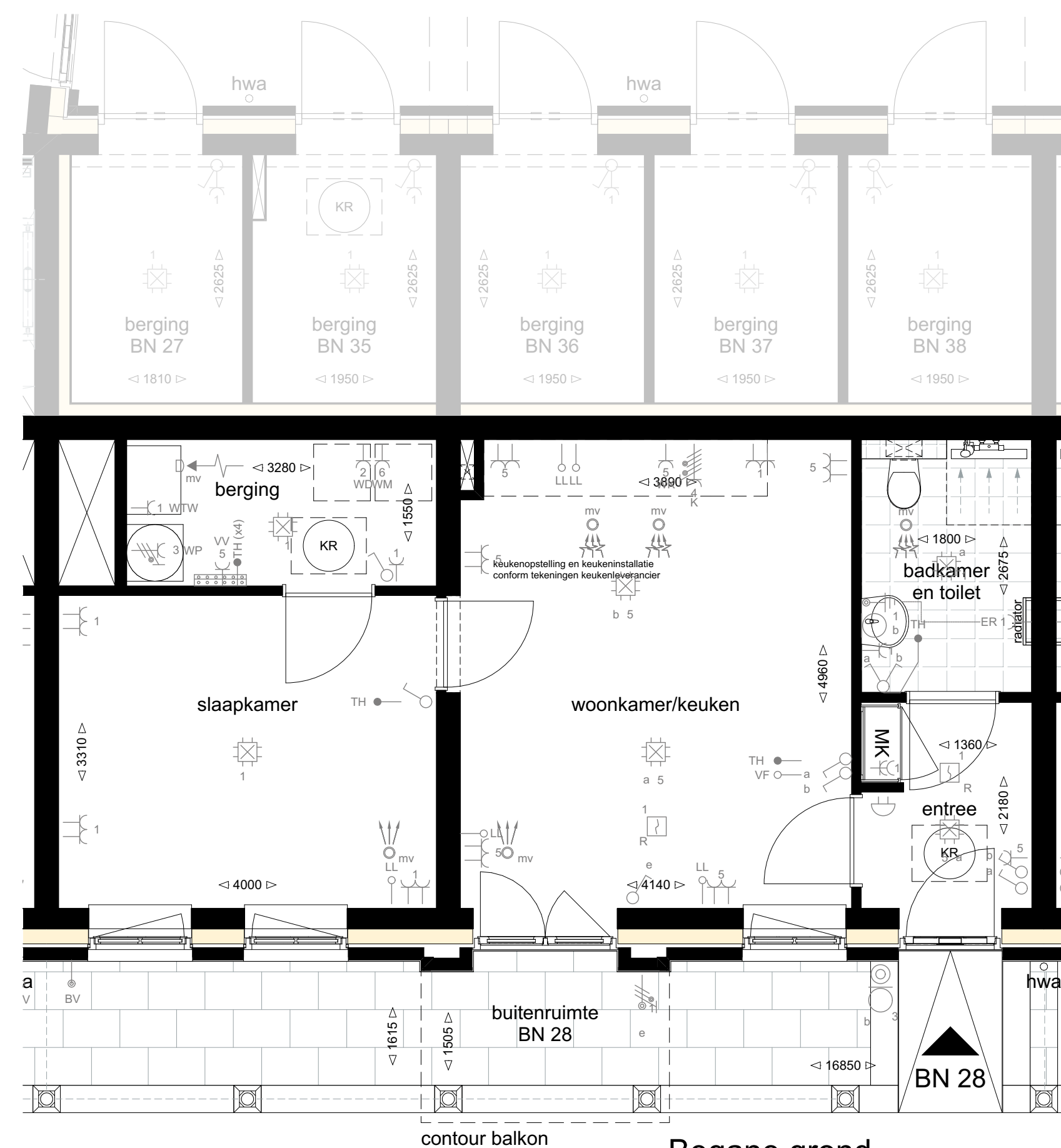
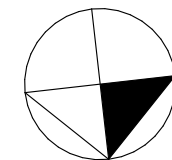
Bourboomweg 26
6112 HL Burdaard

T 0519 241550
F 0519 241559

E info@TWA-architecten.nl
W www.TWA-architecten.nl



J.J. Jorritsma



Begane grond

Buitenberging op binnenterrein, zie tekening VK-205

werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 26.09.2022
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

bladnr. VK-132

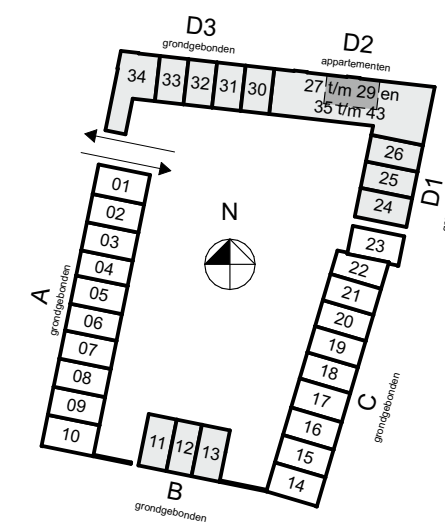
onderwerp
Verkooptekening
Bouwnummer 28

Bauke Tuinstra
Doeke van Wieren

Bourboomweg 26
6112 HL Burdaard

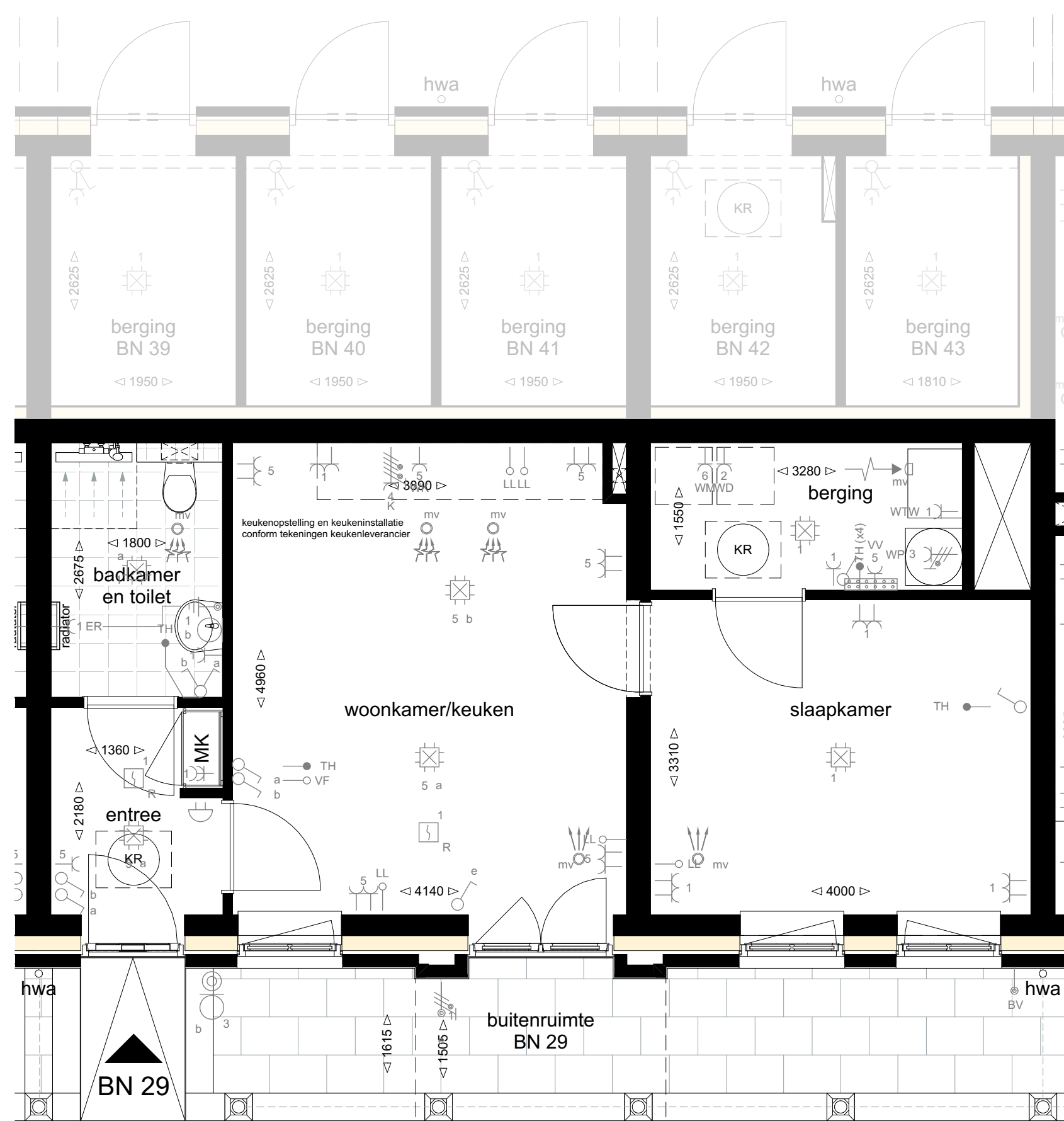
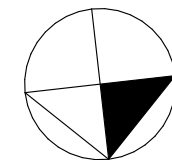
T 0519 241550
F 0519 241559

E info@TWA-architecten.nl
W www.TWA-architecten.nl



J.J. Jorritsma





Begane grond

Buitenberging op binnenterrein, zie tekening VK-205

werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

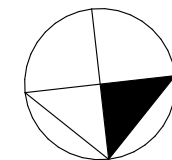
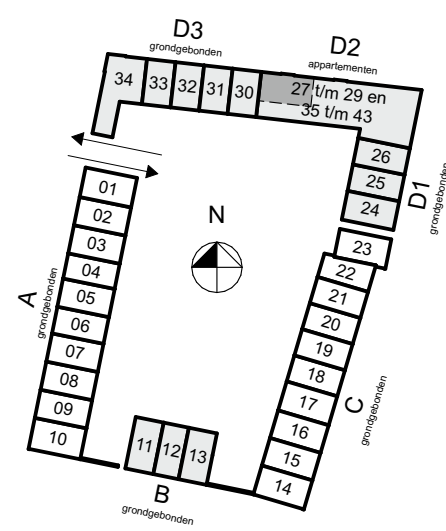
datum 26.09.2022
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

bladnr.
VK-133

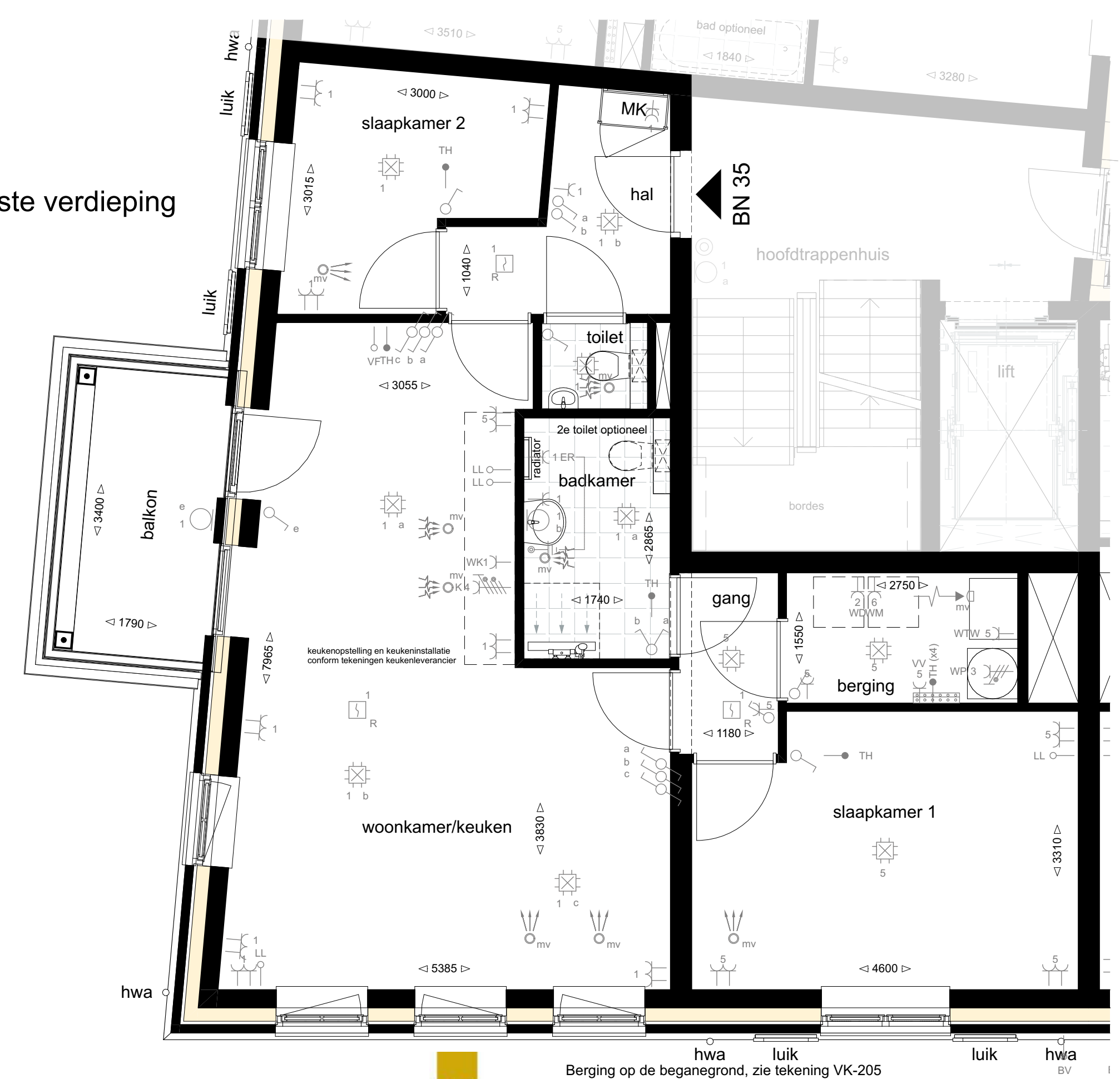
onderwerp
Verkooptekening
Bouwnummer 29

Bauke Tuinstra Bourboomweg 26 T 0519 241550 E info@TWA-architecten.nl
Doeke van Wieren 9112 HL Burdaard F 0519 241559 W www.TWA-architecten.nl

J.J. Jorritsma



Eerste verdieping



Berging op de begane grond, zie tekening VK-205

werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

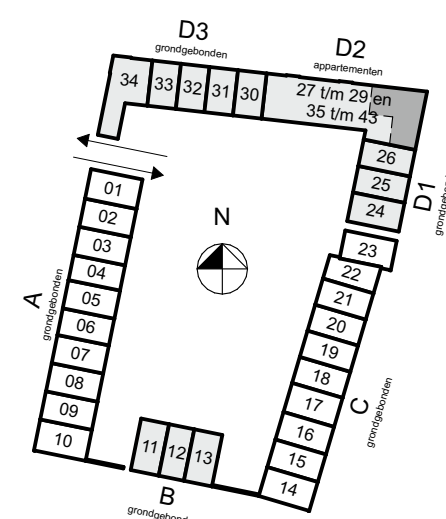
datum 27.08.2024
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

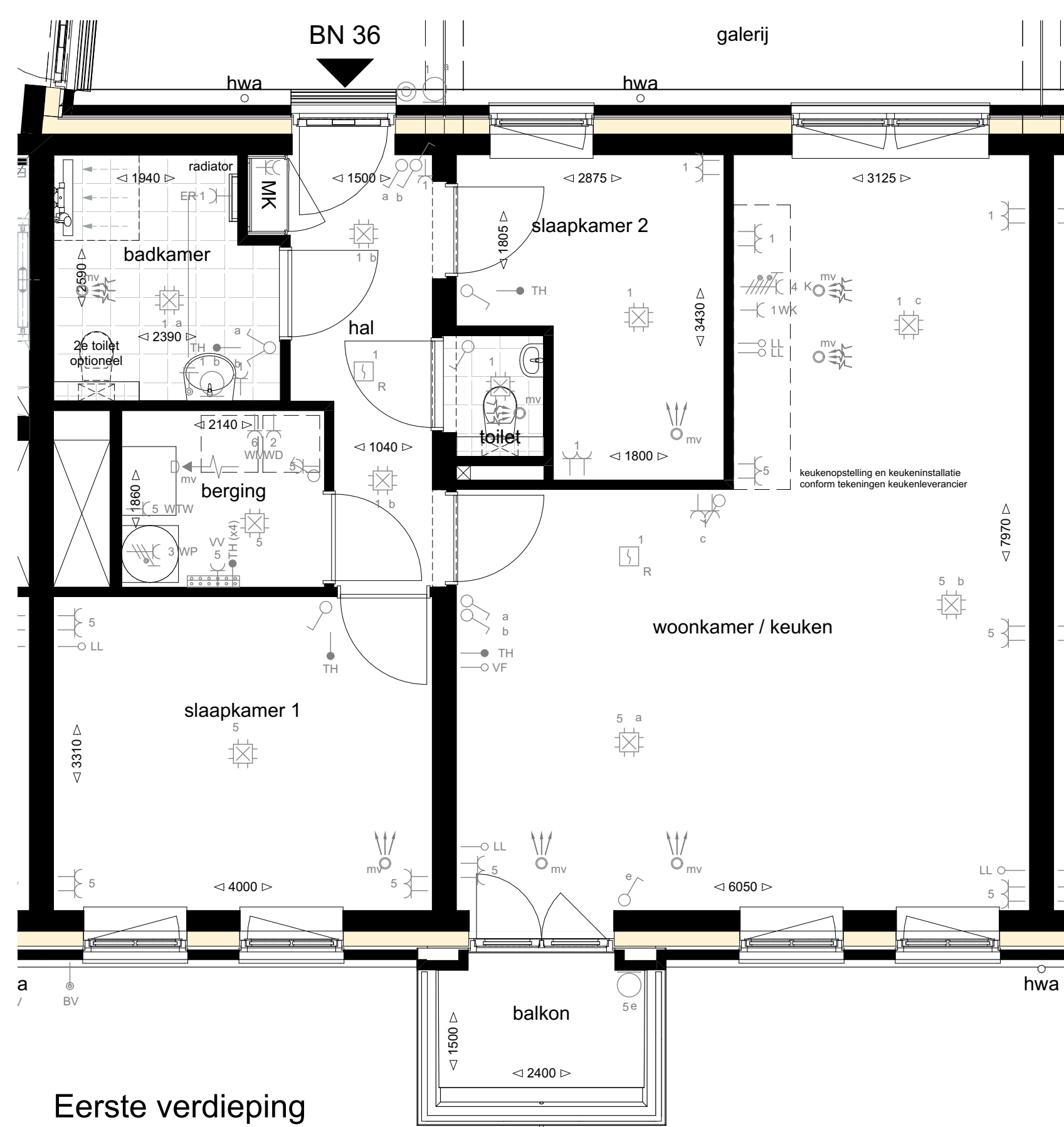
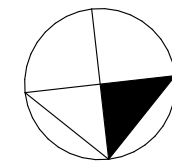
bladnr.
VK-155

onderwerp
Verkooptekening
Bouwnummer 35

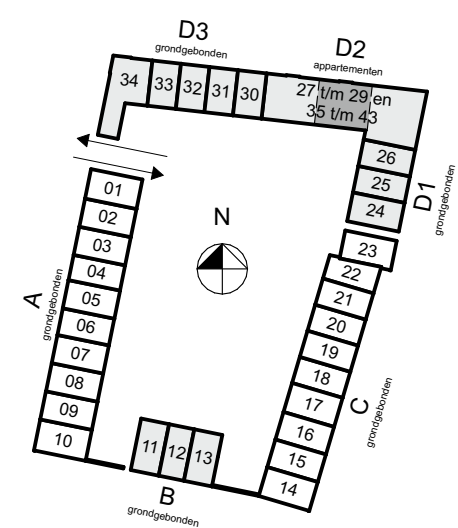
Bauke Tuinstra Bourboomweg 26 T 0519 241550 E info@TWA-architecten.nl
Doeke van Wieren 9112 HL Burdaard F 0519 241559 W www.TWA-architecten.nl

J.J. Jorritsma





Eerste verdieping



J.J. Jorritsma



Berging op de beganegrond, zie tekening VK-205

werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 27.08.2024
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

bladnr.
VK-156

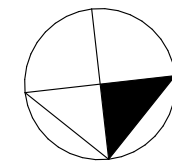
onderwerp
**Verkooptekening
Bouwnummer 36**

Bauke Tuinstra
Doek van Wieren

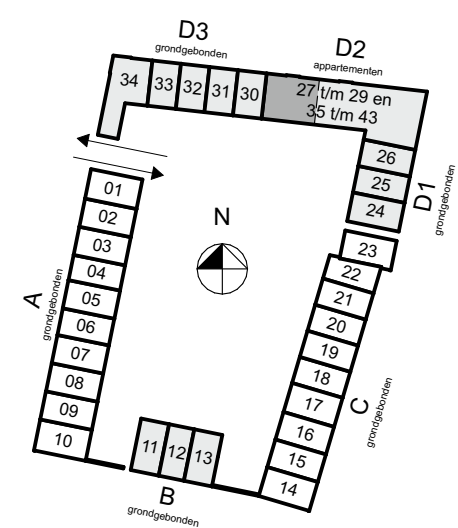
Bourboomweg 26
6112 HL Burdaard

T 0519 241550
F 0519 241559

E info@TWA-architecten.nl
W www.TWA-architecten.nl



Eerste verdieping



J.J. Jorritsma



Berging op de beganegrond, zie tekening VK-205

werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 27.08.2024
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

bladnr.
VK-157

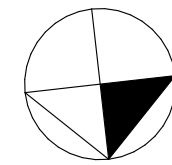
onderwerp
**Verkooptekening
Bouwnummer 37**

Bauke Tuinstra
Doek van Wieren

Bourboomweg 26
6112 HL Burdaard

T 0519 241550
F 0519 241559

E info@TWA-architecten.nl
W www.TWA-architecten.nl



Tweede verdieping



Berging op de begane grond, zie tekening VK-205

J.J. Jorritsma



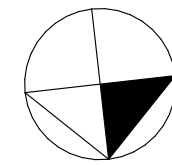
werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 27.08.2024
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

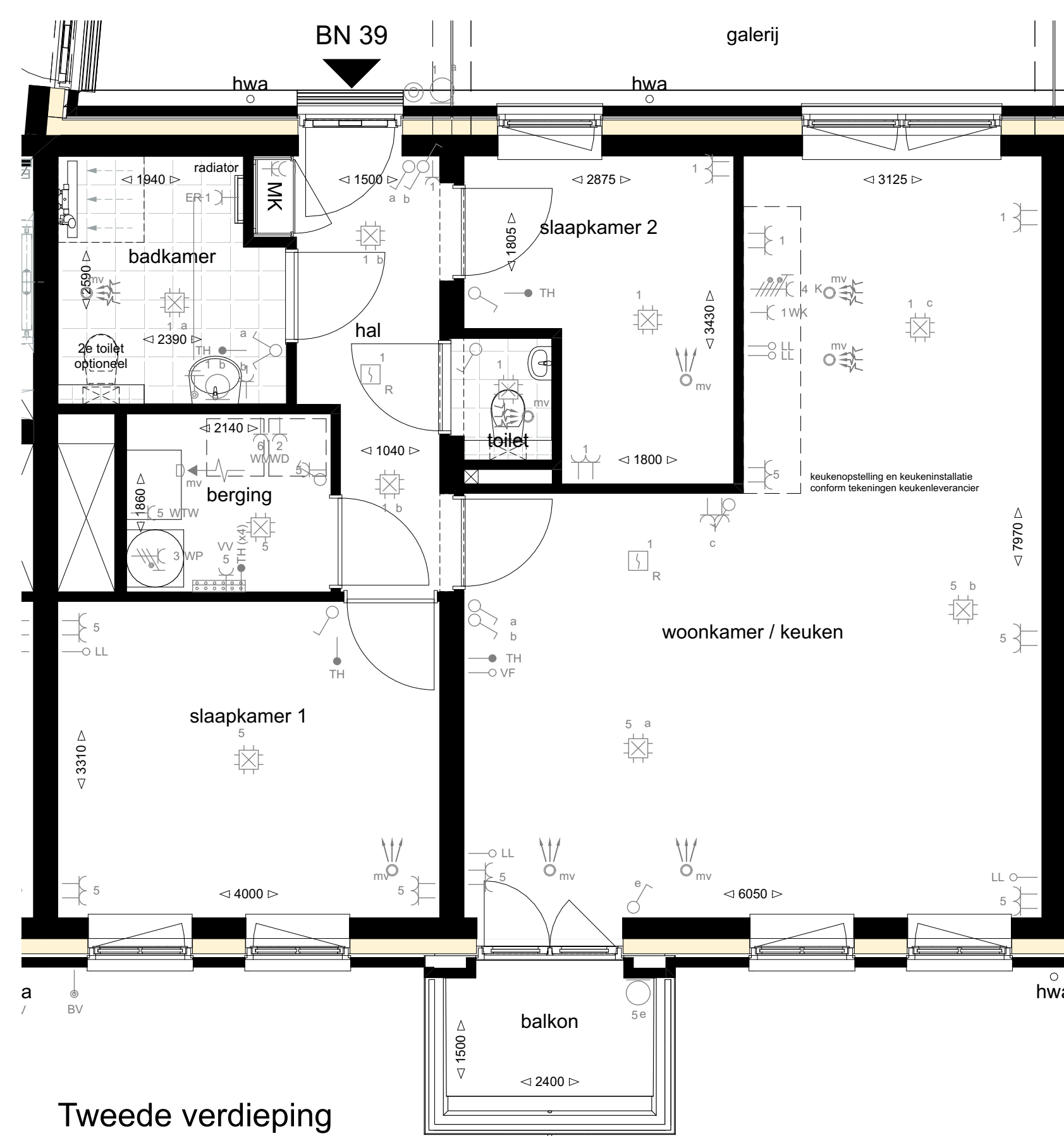
bladnr. VK-158

onderwerp Verkooptekening
Bouwnummer 38

Bauke Tuinstra
Doek van Wieren
Bourboomweg 26
6112 HL Burdaard
T 0519 241550
F 0519 241559
E info@TWA-architecten.nl
W www.TWA-architecten.nl



Tweede verdieping



Berging op de begane grond, zie tekening VK-205

J.J. Jorritsma



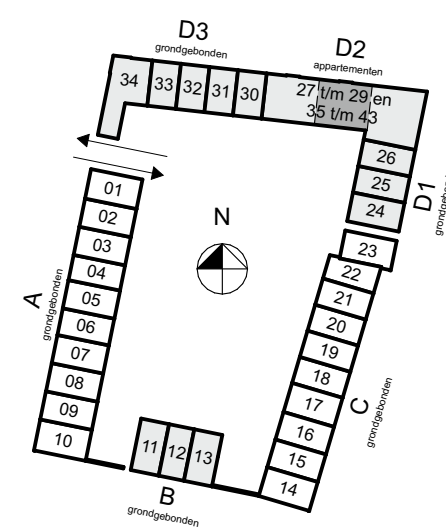
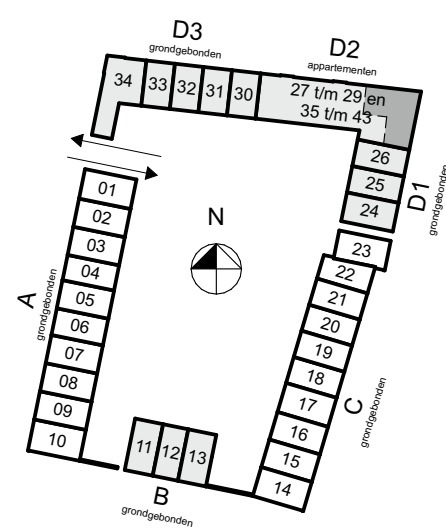
werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

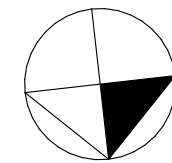
datum 27.08.2024
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

bladnr. VK-159

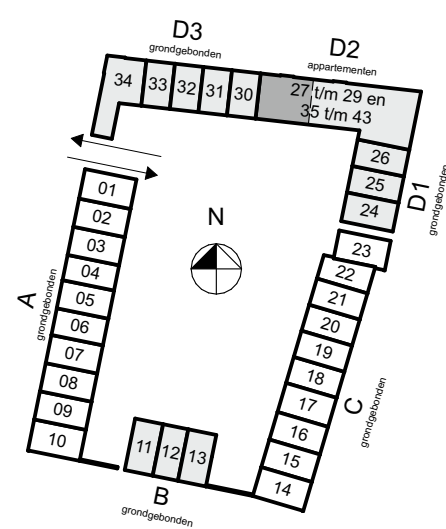
onderwerp Verkooptekening
Bouwnummer 39

Bauke Tuinstra
Doek van Wieren
Bourboomweg 26
6112 HL Burdaard
T 0519 241550
F 0519 241559
E info@TWA-architecten.nl
W www.TWA-architecten.nl





Tweede verdieping



J.J. Jorritsma



Berging op de beganegrond, zie tekening VK-205

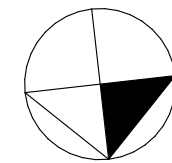
werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 27.08.2024
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

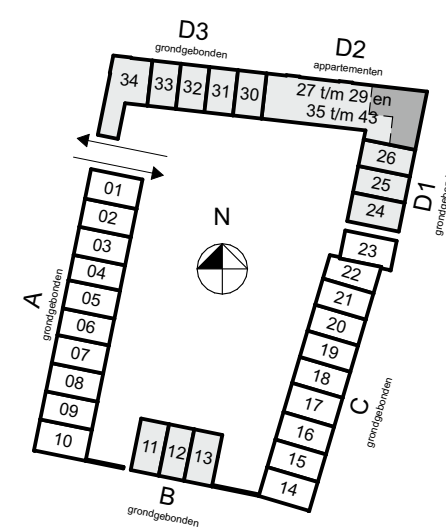
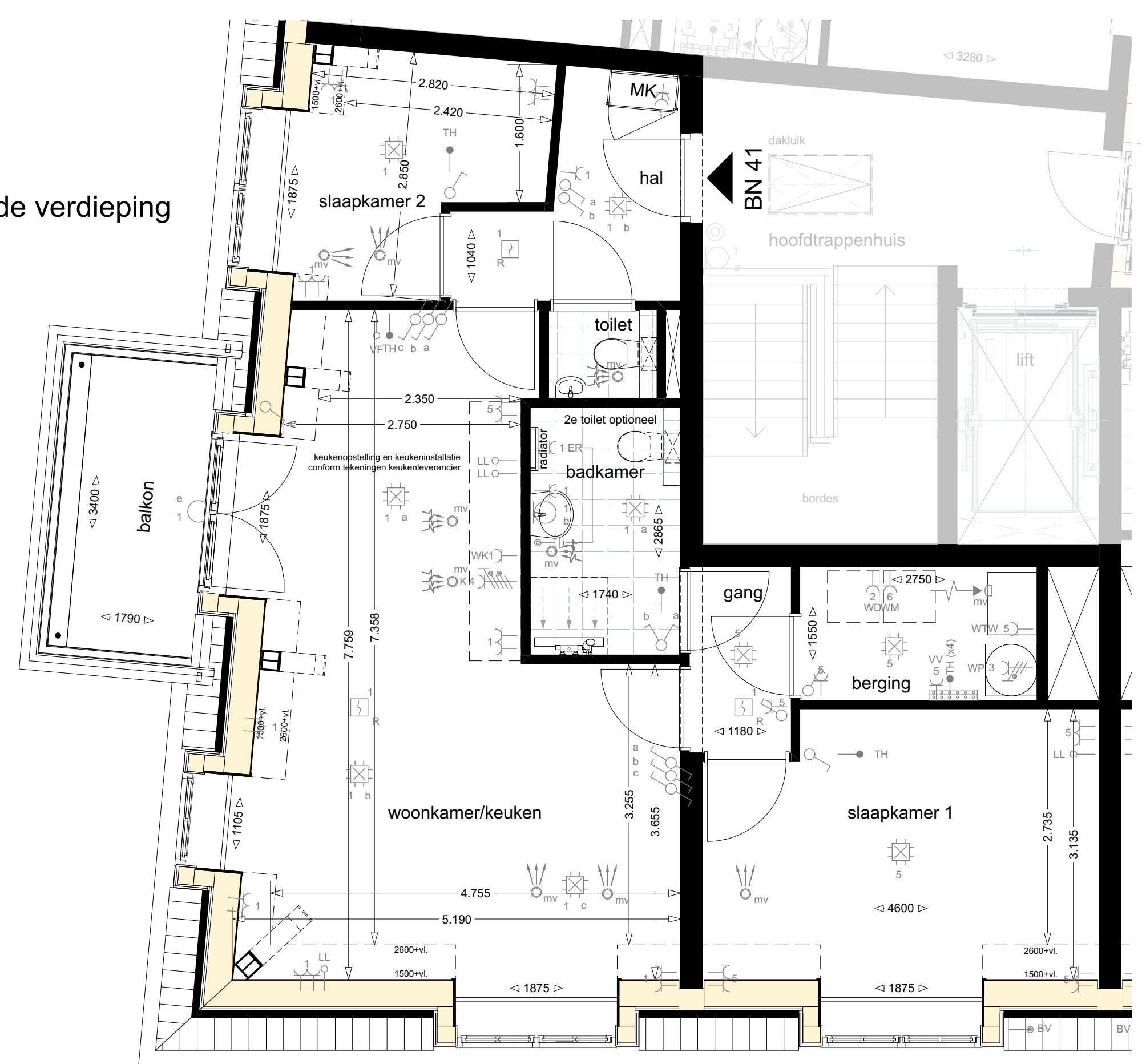
bladnr.
VK-160

onderwerp
**Verkooptekening
Bouwnummer 40**

Bauke Tuinstra
Doek van Wieren
Bourboomweg 26
6112 HL Burdaard
T 0519 241550
F 0519 241559
E info@TWA-architecten.nl
W www.TWA-architecten.nl



Derde verdieping



J.J. Jorritsma



Berging op de beganegrond, zie tekening VK-205

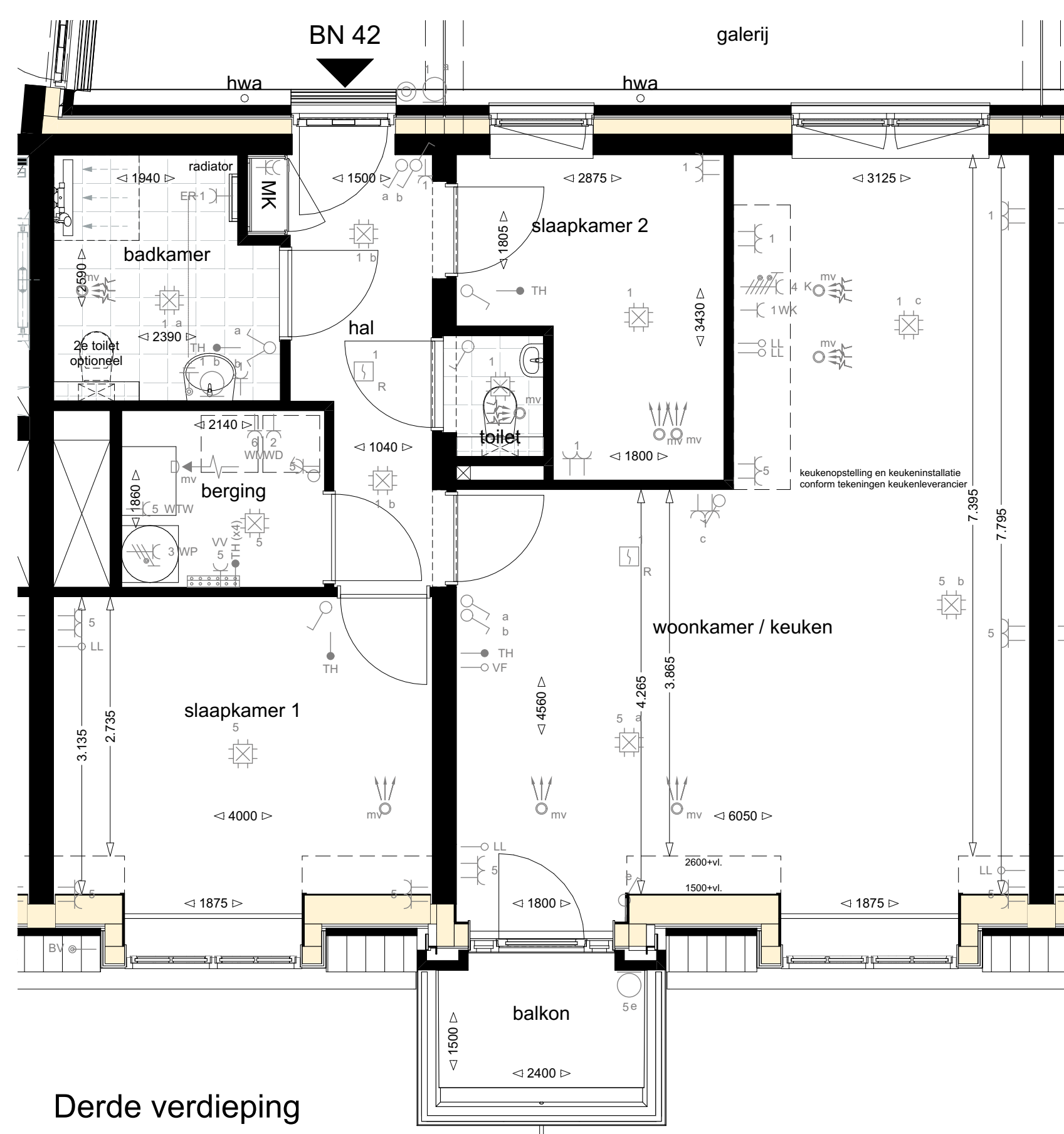
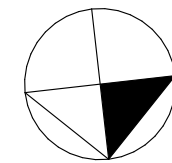
werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 27.08.2024
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

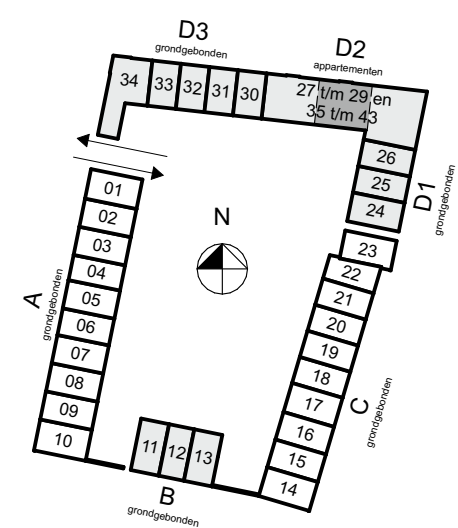
bladnr.
VK-161

onderwerp
**Verkooptekening
Bouwnummer 41**

Bauke Tuinstra
Doek van Wieren
Bourboomweg 26
6112 HL Burdaard
T 0519 241550
F 0519 241559
E info@TWA-architecten.nl
W www.TWA-architecten.nl



Derde verdieping



J.J. Jorritsma



Berging op de beganegrond, zie tekening VK-205

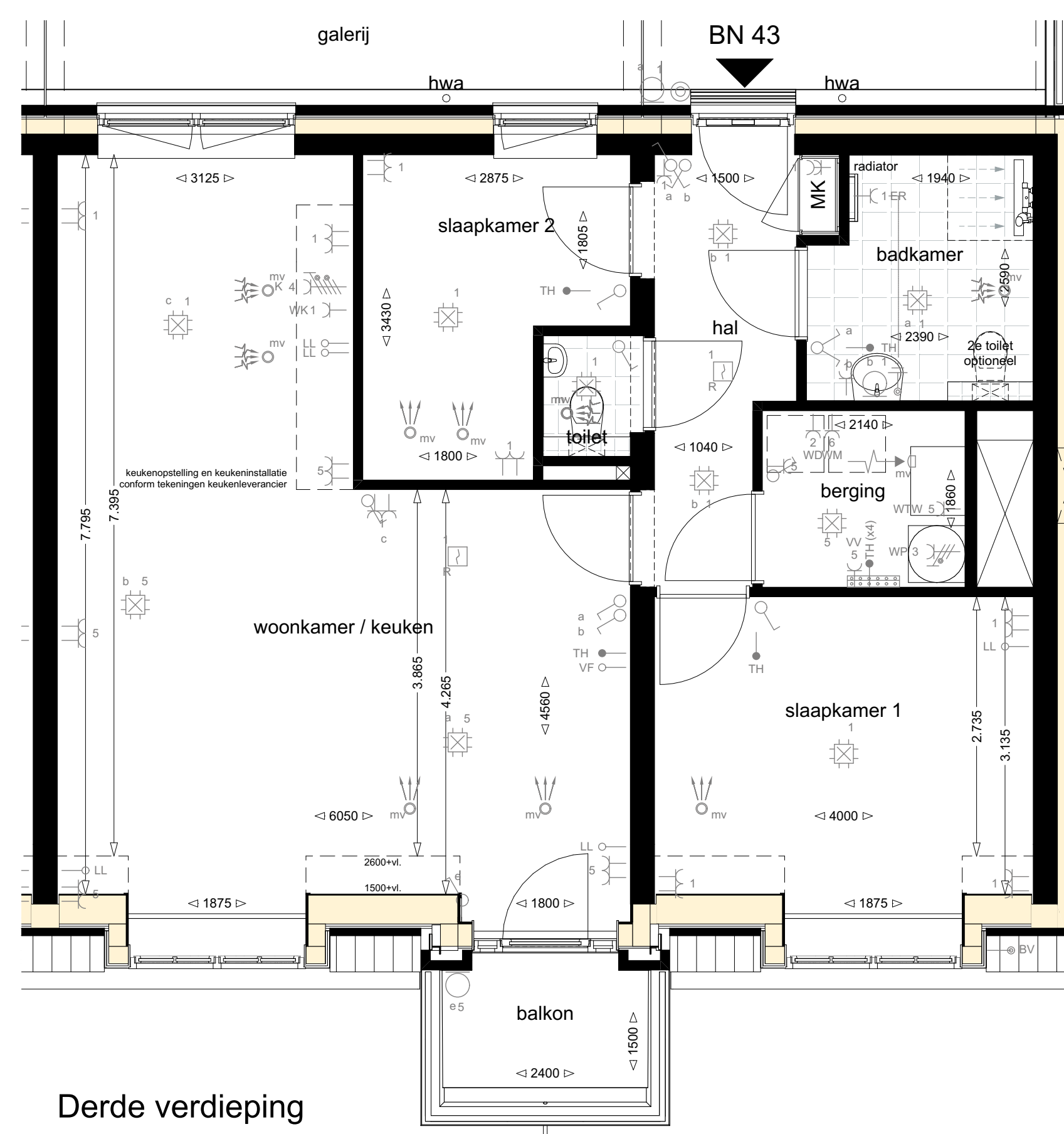
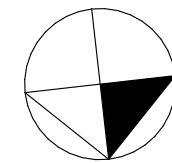
werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 27.08.2024
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

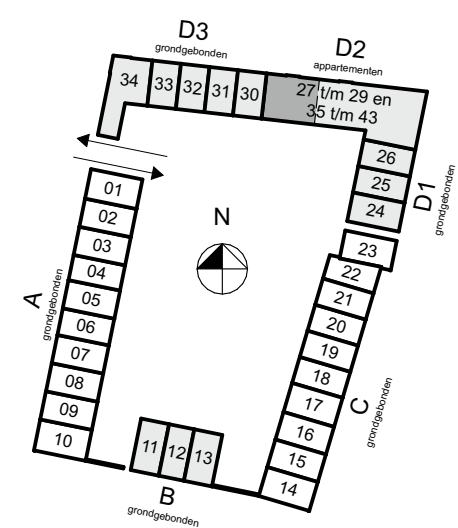
bladnr. VK-162

onderwerp
Verkooptekening
Bouwnummer 42

Bauke Tuinstra Bourboomweg 26 T 0519 241550 E info@TWA-architecten.nl
Doeke van Wieren 9112 HL Burdaard F 0519 241559 W www.TWA-architecten.nl



Derde verdieping



J.J. Jorritsma



Berging op de beganegrond, zie tekening VK-205

werk Nieuwbouw Tolvesum Middelsee
opdrachtgever Jorritsma
werknummer 1250

datum 27.08.2024
gewijzigd 23.09.2024
schaal 1:50

bladnr. VK-163

onderwerp
Verkooptekening
Bouwnummer 43

Bauke Tuinstra Bourboomweg 26 T 0519 241550 E info@TWA-architecten.nl
Doeke van Wieren 9112 HL Burdaard F 0519 241559 W www.TWA-architecten.nl

TOLVERZUM
LEEWARDEN

MIDDELSEE

info@middelsee.nl

J.J.
Jorritsma

Harlingerstraat 72
8701 WS, Bolsward
0515-578200
info@jorritsmabouw.nl

**HOEKSTRA**
makelaardij

Willemskade 9
8911 AW, Leeuwarden
058-2337382
nieuwbouw@makelaardijhoekstra.nl

Disclaimer:

Deze brochure is met grote zorg samengesteld. Uitdrukkelijk voorbehouden worden echter eventuele wijzigingen. Genoemde maten zijn bij benadering. De weergegeven perspectiefafbeeldingen en plattegronden zijn uitsluitend bedoeld om een globale impressie van het project te geven. Hieraan kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Hetzelfde geldt voor de situatietekeningen en de inrichting van de openbare ruimte. Deze brochure is niet bedoeld als contractstuk. Bij aankoop van een woning ontvangt u van de makelaar alle contractstukken behorende bij de koop- en aannemingsovereenkomsten.